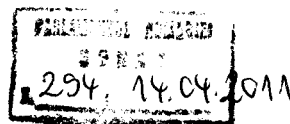
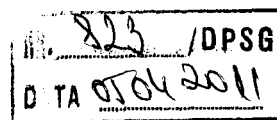




GVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU



Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art. 111 alin. (1) din Constituție, Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la propunerea legislativă intitulată „*Lege privind transformarea cazărmilor dezafectate din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea consiliilor locale, în scopul transformării acestora în obiective de utilitate publică, cu caracter social*”, inițiată de 7 deputați – Grupurile parlamentare ale PD-L, PNL (Bp. 18/2011).

I. Principalele reglementări

Această propunere legislativă are ca obiect de reglementare transferarea cazărmilor, terenurilor și utilităților aferente acestora, care sunt dezafectate și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, „în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale în a căror rază

teritorială sunt situate și în administrarea consiliilor locale ale municipiilor și orașelor, respectiv a consiliilor locale ale municipiului București, după caz, la solicitarea acestora”.

Cazărmile, terenurile și utilitățile aferente acestora urmează a fi transformate și amenajate în obiective de utilitate publică cu caracter social, respectiv în „așezăminte sociale, centre de zi și rezidențiale pentru persoane cu nevoi speciale și orice alte amplasamente, în scopul facilitării prestării serviciilor sociale”.

II. Observații

1. Art. 136 alin. (2) din *Constituția României, republicată*, reglementează *principiul garantării și ocrotirii proprietății publice a statului sau a unităților administrativ-teritoriale*. În acest context, *Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare*, cadrul general în materia proprietății publice, conferă puterii executive dreptul de a interveni prin acte normative la nivel de hotărâri ale Guvernului pentru a reglementa un eventual transfer al proprietății publice a statului.

În plus, învedereăm faptul că, potrivit art. 11 lit. m) din *Legea nr. 90/2001 privind organizarea și funcționarea Guvernului României și a ministerelor, cu modificările și completările ulterioare*, Guvernul „*asigură administrarea proprietății publice și private a statului*”.

2. Cazărmile, care cuprind imobilele, terenurile și utilitățile aferente funcționării acestora, sunt bunuri proprietate publică a statului, cuprinse în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare*.

În aceste condiții, considerăm că transmiterea unor bunuri aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale din domeniul public al statului în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale constituie un atribut al puterii executive, Guvernul având, în aceste condiții, posibilitatea de a promova, pe calea unei hotărâri a Guvernului, în temeiul

art. 9 alin. (1) din *Legea nr. 213/1998*, soluțiile legislative propuse. Adoptarea unui asemenea act normativ nu simplifică procedura transmiterii imobilelor disponibile în sensul eliminării unui act administrativ, respectiv hotărâre a Guvernului, precum și a avizelor necesare. Ministerul Apărării Naționale, ca orice altă instituție publică, este obligat, în continuare, să promoveze actele de gestiune ale Guvernului pentru scoaterea bunurilor din inventarul aparținând domeniului public al statului, așa cum prevăd, în mod obligatoriu, precizările Ministerului Finanțelor Publice.

3. Precizăm că, în situația dezafectării în totalitate sau parțiale a cazărmilor, legislația în domeniu, respectiv *Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale*, prevede trecerea în domeniul privat al acestor imobile, iar după valorificare, sumele astfel rezultate se fac venit la bugetul de stat sau al autorității publice locale, după caz.

4. *Legea nr. 213/1998* reglementează dreptul de proprietate privind posesia, folosința și dispoziția asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului. Astfel, potrivit acestui act normativ, bunurile aparținând domeniului public al statului pot trece în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, la cererea acestora (art. 9 alin. (1) din lege) sau pot fi date, după caz în administrarea regiilor autonome, prefecturilor, a autorităților administrației publice centrale și locale, a altor instituții de interes național și local (art. 12 alin. (1) din lege).

Prin adoptarea soluțiilor legislative propuse, se îngrădește dreptul altor ministere/instituții centrale de a primi în administrare bunuri proprietate publică a statului, care sunt în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

5. În ceea ce privește bunurile ce fac obiectul inițiativei legislative, menționăm faptul că, în unele cazuri, imobilele disponibile ce ar urma să facă obiectul transmiterii sunt improprii transformării în obiective cu caracter social, locațiile respective fiind situate în comune sau în extravilanul unităților administrativ-teritoriale sub formă de poligoane de tragere, tancodromuri, noduri radiotehnice etc.

Unele imobile, chiar dacă nu sunt ocupate de trupe, sunt necesare ministerului pentru punerea la dispoziție, conform înțelegerilor cu structurile Alianței Nord-Atlantice, a unor facilități de infrastructură care trebuie să aibă capacitatea de a susține atât potențialul militar propriu, cât și pe cel al partenerilor și aliaților în cadrul unor acțiuni militare comune, România trebuind să fie în măsură să sprijine de pe teritoriul său operațiunile multinaționale sau de alianță.

Totodată, o parte din imobilele aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale sunt destinate derulării unor programe de locuințe, ori pentru compensare, conform *Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare*, iar altele fac obiectul unor litigii sau sunt deja închiriate.

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere considerentele menționate, **Guvernul nu susține adoptarea acestei propuneri legislative.**

Cu stimă,



Emil BOC

Domnului senator **Mircea Dan GEOANĂ**

Președintele Senatului